



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 113 fra bestyrelsesmøde den 26. april 2021

Tilstede: Lisbeth, Lone, Ole, Tonny, Birthe, Asskov og Kurt

Fravær:

Dirigent: Lisbeth

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 112 fra 30. november 2020 blev godkendt.

Ad. 2:

- Lisbeth bød velkommen, på grund af Covid 19 Pandemien har der været en længere pause i afdelingsbestyrelses møder, men det er rart at vi nu kan ses igen.
- Der vil blive indkaldt til Repræsentantskabs møde, som forventes afholdt d. 15.6.2021, og et orienterende beboermøde, som forventes afholdt d.22.6.2021 kl.19
- Der har været afholdt rundgang i afdelingen, og en af de ting der blev bemærket var at murværket trænger til vedligeholdelse, og det skal udbedres inden helhedsplanen igangsættes.
- Der er opsat due pigge på tagene, som en del af mågebekæmpelse.
- Skæve lygtepæle vil blive rettet op, og bænke og borde skal males.
- Ungdomsboligerne på Nærbanevej har fået et nyt Digitalt styret vaskesystem.
- Der er opsat bedre belysning ved garagerne ved Bakkevej 32 -36.
- Molokker vil blive mærkede med farver, der svarer til farverne, som angivet i

vejledningen om affaldssortering fra Aalborg kommune.

- Der har været fjernet et bord bæk sæt fra afdelingen, som blev fundet i parken på Stationsvej, og det er kommet retur til afdelingen, de vil blive mærkede som tilhørende SHB.
- Der er afholdt Licitation over helhedsplanen i afdelingen i Aså.
- Afdelingen i Hals har god gang i udlejningen af de 16 nye rækkehuse, hvoraf 10 er indflyttede.

Ad.3:

- Der er mangelfuld belysning ved Stationsvej 55 -57, formanden går videre med det.
- Der er et problem med udefra kommende (f.eks. gæster til Bakkebo), som parkerer på parkeringspladserne ved Bakkevej 32-36, på trods af at der er skiltning der fortæller, at det er en privat parkeringsplads der er forbeholdt beboerne i SHB.
- Der er gentagne eksempler på vanvidskørsel med motor cykler og biler, som kører meget hurtigt hen ad Stationsvej, det er et under at der ikke sker noget, og det er ønskeligt med en hastighedskontrol på Stationsvej.
- Der er beboere i afd.3, som har boet i Boligselskabet i 50 år, afd. bestyrelsen ønsker at markere det med en erkendtlighed
- Der er i afdelingen støjproblemer især fra gulvene, og det blev diskuteret.

Ad.4:

- Ingen bemærkninger til dette punkt.

Ad.5:

- Næste møde i afd. bestyrelsen afholdes mandag d. 31. maj 2021, kl.17

Lindholm, 26. April 2021

Lisbeth Glud

Ole Norre Christiansen

Tonny Larsen

Birthe Mortensen

Asskov Pedersen

Lone Abildgaard

Kurt Ørvad Jensen